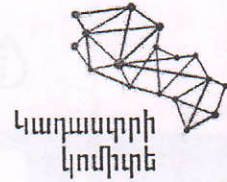




ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
**ՎԿԱՅԱԿԱՆ**  
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 13 հուլիսի 2022 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

**1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)**

ԷՄՄԱ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՕՆԻԿԻ

**2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ**

Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Ռուսթավելու փողոց 1-ին նրբանցք 69 բնակելի տուն

**3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ**

Անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր՝ վավերացված 13/08/2021թ. գրանցամատյան թիվ 2594, Գյումրի համայնքի ղեկավարի 12/05/2022թ. թիվ 1016-Ա որոշում

**4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ**

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 08-001-0714-0042

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.02048

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 13072022-08-0029, գաղտնաբառ՝ QR6YYIFW7SWQ

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի  
[www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով





2 PDF

##### 5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ բնակելի
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

| Հ/Հ | Կադաստրային ծածկագիր | Տեսակ       | Մակերես                | Գրանցված իրավունքի տեսակ |
|-----|----------------------|-------------|------------------------|--------------------------|
| 1   | 08-001-0714-0042-001 | Կիսակառույց | 108.86 քմ              | ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ           |
| 2   | 08-001-0714-0042-002 | Կարիսալ     | 4.98 քմ,<br>14.94 խ.մ. | ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ           |
|     |                      |             |                        |                          |
|     |                      |             |                        |                          |
|     |                      |             |                        |                          |

##### Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

55.75 քմ մակերեսով շինության ավարտվածության աստիճանը՝ մինչև 50% է, 53.11 քմ մակերեսով շինության ավարտվածության աստիճանը՝ անավարտ:

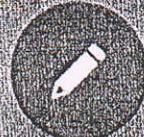
Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Լուսինե Վարդանյան

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Շիրակի մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 13072022-08-0029, գաղտնաբառ՝ QR6YYIFY7SWQ

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կապով է ստորագրվել Կադաստրի կոմիտեի կայքէջում՝ [www.cadastr.am](http://www.cadastr.am) կայքէջի միջոցով

Էջ 2/2







Ուսթապէի փողոց

ՅԱՐԱՆԱԳՈՐԾ ԲՈՒՆ

ՎԱՐՈՇԱԿԱՆ ԲՈՒՆ



Մեխանականություն

Գյումրի համայնք

# ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Շիրակի մարզ, Գյումրի համայնք, Ռուսթավելի փողոց 1-ին նորանցք N 69/3  
(Մարզ, համայնք, հասցե)

Համայնքի ղեկավարի

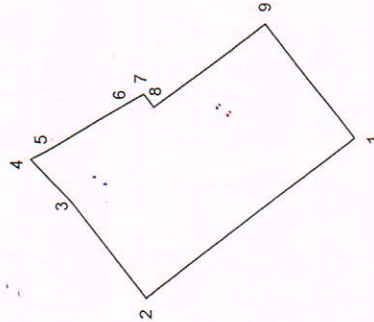
(Հողատերական իրավունք)

Հաստատում եմ  
Համայնքի ղեկավար

Վարդգես Սամսոնյան  
(Անուն, ազգանուն)

Ձև N 31.03.2023թ.

Կ.Տ.



|                           |                  |
|---------------------------|------------------|
| Մակերես հա                | 0.002961 հա      |
| Ծածկագիր                  | 08-001-2536-0001 |
| Նպատակային նշանակություն  | Բնակավայրերի     |
| Գործառնական նշանակություն | Ընդ. օգտագործման |
| [[Խաղողիչ նշումներ]]      |                  |
|                           |                  |
|                           |                  |
|                           |                  |
|                           |                  |
|                           |                  |
|                           |                  |
|                           |                  |
|                           |                  |

| Հողատիրական կետեր | Հողատիրական  |              | Գծային չափեր (մ) |
|-------------------|--------------|--------------|------------------|
|                   | X            | Y            |                  |
| 1                 | 8402296.0929 | 4518023.8735 | 7.05             |
| 2                 | 8402291.8438 | 4518029.5062 | 3.21             |
| 3                 | 8402294.4134 | 4518031.4447 | 1.59             |
| 4                 | 8402295.6030 | 4518032.5083 | 0.52             |
| 5                 | 8402295.8378 | 4518032.0437 | 2.57             |
| 6                 | 8402297.1411 | 4518029.8235 | 0.38             |
| 7                 | 8402297.3350 | 4518029.4944 | 3.74             |
| 8                 | 8402296.9689 | 4518029.2214 | 0.45             |
| 9                 | 8402299.2223 | 4518026.2343 | 3.92             |
| Σ                 | 8402296.0929 | 4518023.8735 |                  |

|                             |                              |
|-----------------------------|------------------------------|
| Ստացված 1:200               | Գրիգոր Ավետիսյան             |
| Որակավորում ունեցող անձ     | Որակավորման վկայականի համարը |
| Ստորագրություն              | Ստորագրություն               |
| Իրավաբանական անձի անվանումը | ՀԱՀՀ                         |
| Ստորագրություն              | Ստորագրություն               |
| Ամիս                        | Հաշվադրության                |
| Ամսաթիվ                     | Հատուկագծի                   |
|                             | Կազմման                      |

